

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
MŰSZAKI ELLENŐRI TEVÉKENYSÉGRE**

mely létrejött egyrészről az

* **Országos Vérellátó Szolgálat** (székhelye: 1113 Budapest, Karolnia út 19-21.; elérhetősége: tel.: 06-1-372-42..., kincstári számlaszám: 10032000-01491742-00000000; adószáma: 15329365-2-43; képviseli: Dr. Miskovits Eszter főigazgató), - a továbbiakban: Megbízó –

másrészről a(z)

* **Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft.** (székhelye: 1054 Budapest, Nagysándor J. u. 6.; nyilvántartó cégbíróság neve: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszáma: Cg. 01-09-262688; adószáma: 10832972-2-41; elérhetősége: tel.: +36 (1) 312-8600, pénzforgalmi számlaszám: 10402166-21612084-00000000, képviseli: Dr. Szabó Ferenc vezérigazgató, címe: 1054 Budapest, Nagysándor J. u. 6., elérhetősége: tel.: +36 (1) 312-8600) - a továbbiakban: Megbízott -

között az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és végrehajtási rendeletei alapján 23/OVSz/2012. számon a Kbt. Harmadik rész 122.§. (7) bekezdése szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le „*A regionális vérellátó központok fejlesztése*” tárgyú *TIOP 2.2.3/11/1-2012-0001. kódszámú programban építőipari kivitelezéshez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása*” tárgyában. A benyújtott ajánlatokat megvizsgáló bíráló bizottság javaslata alapján, az Megbízó döntése szerint ezen eljárás 1-2. részét Megbízott megnyerte. Az eljárás eredményéről a Megbízó 2012. szeptember 4-én tájékoztatta az ajánlattevőket az összegezés megküldésével.

A fentiek alapján az ajánlattételi dokumentációban rögzített feltételnek eleget téve felek az alábbi szerződést kötik:

1 A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1 Megbízó jelen szerződés aláírásával megbízást ad Megbízottnak arra, hogy az Európai Unió támogatásával megvalósuló 1.4. pontban megjelölt projekt keretében megvalósítandó kivitelezési munkálatok teljes körű műszaki ellenőrzését a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben foglalt feltételeknek megfelelően lássa el (a továbbiakban: „Szolgáltatás”).
- 1.2 A fenti eljárás Ajánlattételi Felhívása, Dokumentációja, a kiegészítő tájékoztatások, a tárgyalási jegyzőkönyv valamint Megbízott ajánlata (a továbbiakban: „Ajánlat”) a jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú Mellékletét képezi, annak valamennyi mellékletével együtt, külön mellékletként való csatolás hiányában is. Esetleges ellentmondások esetén

elsődlegesen a jelen szerződés, ezt követően a további dokumentumok a fentiek sorrendjében az irányadók.

- 1.3 Megbízott a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy azt a jelen szerződésben és a megbízás tárgyát képező tevékenységre vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően teljesíti, különös tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló a 191/2009.(IX.15.) Kormányrendeletben előírtakra.
- 1.4 A Szolgáltatás az alábbi projekt keretében megvalósuló kivitelezési munkákkal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátásából áll:

1. rész:

„A regionális vérellátó központok fejlesztése” tárgyú TIOP 2.2.3/11/1-2012-0001. kódszámú programban építőipari kivitelezés – Pécs”

2. rész:

„A regionális vérellátó központok fejlesztése” tárgyú TIOP 2.2.3/11/1-2012-0001. kódszámú programban építőipari kivitelezés – Szeged”

2 MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1 Megbízó köteles a Szolgáltatások elvégzéséhez szükséges adatokat, információkat és az érintett részekre vonatkozó részletes engedélyezési tervdokumentációkat a szerződésnek az adott részre vonatkozó teljesítése megkezdéséig, a kiviteli tervdokumentációkat a kivitelezés megkezdése előtt a Megbízott rendelkezésére bocsátani.
- 2.2 Megbízó szerződésszerű teljesítés esetén köteles a jelen Szerződés 4. pontja szerinti, az adott részre vonatkozó megbízási díjat a jelen Szerződésben meghatározott határidőben és módon megfizetni Megbízottnak. A Felek a Szolgáltatást az egyes részek tekintetében oszthatónak tekintik.
- 2.3 Megbízó köteles együttműködni a Megbízottal a munka teljes tartama alatt, az esetlegesen előforduló bármely helyzetben, így különösen a bármely okból adódó késedelem feloldása érdekében. Megbízó köteles a munka során a Megbízott által hozzá intézett kérdésekre a legrövidebb időn belül írásos formában nyilatkozni.

3 MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1 Megbízott kijelenti, hogy a jelen Szerződés 1.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívásában és Dokumentációjában, illetve a kiegészítő tájékoztatóban és a tárgyalási jegyzőkönyvben rögzített feltételeket, valamint az Ajánlatában foglaltakat magára nézve a továbbiakban is kötelezőnek tekinti, és az azokban foglalt szakmai és egyéb követelményeknek a jelen Szerződés teljes időtartama alatt folyamatosan megfelel. A Megbízott köteles biztosítani, hogy a teljesítésbe általa bevonnai kívánt műszaki ellenőrök a jelen Szerződés előírásainak megfelelően végezzék munkájukat.

- 3.2 Megbízott köteles tevékenysége során mindenkor a Megbízó érdekeit érvényesítve, független műszaki ellenőrként eljárni, a szakmai, jogi és etikai normák betartása mellett. A Megbízó utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé. A megbízási utasításokat, az ellene emelt esetleges Megbízotti kifogásokat írásban kell rögzíteni.
- 3.3 Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységét magas szintű gondossággal, a hatályos jogszabályoknak, így elsősorban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseinek, a szakmai előírásoknak és az általános gyakorlatnak, továbbá az Európai Unió vonatkozó jogszabályainak megfelelően végzi.
- 3.4 A Megbízott köteles közölni a Megbízóval a teljesítésbe bevinni kívánt műszaki ellenőrök adatait (név, névjegyzéki szám és jel, szakterület, elérhetőség) továbbá az azokban esetlegesen bekövetkező változásokat. E szakemberek adatait a jelen Szerződés 2. számú Melléklete tartalmazza.
- 3.5 Jelen szerződést, mint közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek, vagy a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) kizárólagos részesedésével létrehozott gazdálkodó szervezetnek (a továbbiakban: projektársaság) kell teljesítenie.
- 3.6 A Megbízott teljesítésében - a 3.7 pont szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Megbízott, mint ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. A Megbízott köteles a Megbízónak a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § és 57. § (1) bekezdés a)-d) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 3.7 Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e pontban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Megbízott, mint ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megbízó hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Megbízott az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Megbízott, mint ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 3.8 A 3.6. és 3.7. pontok szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

- 3.9 Megbízottnak rendelkeznie kell az érintett szakterületek tevékenységének megfelelő szakmai képezésekkel és jogosítványokkal, a műszaki ellenőri névjegyzékben szereplést igazoló névjegyzéki számmal rendelkező szakemberrel.
- 3.10 Megbízott feladata a jelen Szerződés 1.4. pontja szerinti munkák előkészítésében való közreműködés Megbízó igényei szerint, így különösen a kivitelezők kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésében, a felhívás és dokumentáció műszaki vonatkozású részeinek elkészítésében való közreműködés, a közbeszerzési eljárás lebonyolítása során szakértői közreműködés és a kivitelező szakmai ajánlatának elbírálásában való közreműködés, szakértői tanácsadás és konzultáció Megbízó igényei szerint.
- 3.11 A Megbízott közreműködik a jelen Szerződés 1.4. pontja szerinti munkák pénzügyi lebonyolításában, az alábbiak szerint:
- I. A kivitelezői szerződések alapján történt teljesítések esetében a Megbízott feladata, hogy a kivitelező által a számla kiállítása előtt összeállított részletes műszaki megvalósulást és pénzügyi vonzatát részletesen bemutató dokumentumot átvegye a kivitelezőtől a műszaki kapcsolattartó (helyszíni ellenőr) jelenlétében, átvételi elismervény ellenében.
 - II. Megbízott a fenti (I.) alpontban megjelölt dokumentum műszaki és pénzügyi megalapozottságát az átvételt követő 2 munkanapon belül írásban igazolja Megbízó részére, mely igazolás alapján a kivitelező kiállíthatja a (rész)számláját.
 - III. A számlához kapcsolódó részletes teljesítésigazolást a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény keretében teszi meg a Megbízó számára.
- 3.12 Megbízott a kivitelezők által készített és a Megbízó által elfogadott, illetőleg folyamatosan felülvizsgált pénzügyi és műszaki ütemezéstől való eltérésekhez kapcsolódóan döntést előkészítő anyagot állít össze, amely részletesen tartalmazza az eltérés indokait, valamint a műszaki, pénzügyi és határidőre vonatkozó vonzatait a kockázatok felsorolásával együtt.
- 3.13 A Megbízó közreműködik a kivitelezés pénzügyi elszámolásában és lezárásában.
- 3.14 A Megbízott a jelen Szerződés aláírását követően megkezdi az 1.4. pont szerinti kivitelezési munkák megvalósításához szükséges iratok és tervek áttanulmányozását, különös tekintettel az első osztályú megvalósíthatóság (kivitelezhetőség) szempontjából és szükség esetén ésszerű határidőn belül észrevételezi a beruházás költségfedezeten belüli, határidőre történő megvalósítását.
- 3.15 Megbízott vállalja, hogy a kivitelező által készített *azon tervek ellenőrzését elvégzi*, amelyek technológiai folyamatonként tartalmazzák mindazon szabvány előírásokat és ellenőrzési módszereket, amelyek betartása, illetve végrehajtása garantálja a kivitelezés 1. osztályú minőségét.
- 3.16 Megbízott szükség szerinti – de legalább a jogszabályban előírt - gyakorisággal elvégzi a kivitelezés műszaki ellenőrzését (szükség esetén szakáganként), amely magában foglalja

a megbízotti minőségtanúsítás folyamatos számonkérését, az eltakarásra kerülő munkák átvételét, a beépítésre kerülő anyagok és a munkavégzés minőségellenőrzését. Megbízott vállalja, hogy a kivitelezés során szükség szerint a helyszínen megjelenik és hetente egy alkalommal kooperációt tart.

- 3.17 Megbízott az egyes 1.4. pont szerinti kivitelezési munkákhoz kapcsolódó generál építési naplók vezetését folyamatosan ellenőrzi. Megbízott a kivitelezéssel kapcsolatos észrevételeiről építési naplóbejegyzést tesz, illetve a kivitelezési bejegyzésre – az előírt határidőn belül – a válaszokat megadja.
- 3.18 Megbízott ellenőrzi a kivitelezés időbeni megvalósításának tervszerűségét. A kivitelezési szerződés mellékletét képező ütemtervhez mérten esetlegesen bekövetkező lemaradások esetén javaslatot tesz Megbízó számára.
- 3.19 Megbízott kapcsolattartója a Megbízó műszaki kapcsolattartójával meghatározza a kooperációs értekezletek témáját és a résztvevők személyét. Az erről szóló értesítésről a Megbízó műszaki kapcsolattartója gondoskodik. A kooperációs értekezletről a jegyzőkönyvet a Megbízott készíti, és a Megbízó műszaki kapcsolattartója ellenjegyzzi.
- 3.20 Megbízott közvetít a Megbízó és a kivitelező között a tervezői művezetés tekintetében.
- 3.21 Megbízott a Megbízó folyamatos tájékoztatása érdekében az egyes projektek keretén belül havi gyakorisággal megküldi a kivitelező által készített építési ütemterv teljesítéséről készült kiértékelését.
- amelyben értékeli a beruházás időbeli megvalósulását, illetve,
 - bemutatja a műszaki-pénzügyi teljesítések alakulását, összevetve a tervezett műszaki-pénzügyi ütemezéssel.
- 3.22 Megbízott köteles a Megbízó kérésére valamennyi szakágban soron kívül tájékoztatást nyújtani az általa megjelölt szakmai szempontok alapján. A Megbízott haladéktalanul tájékoztatja a Megbízót minden olyan körülmény felmerüléséről, amely a megbízás eredményességét vagy kellő időre való teljesítését befolyásolhatja.
- 3.23 Megbízott részt vesz, és jelentést készít a kivitelezésekkel kapcsolatos esetleges üzemi próbákról és próbaüzemekről.
- 3.24 Megbízott a kivitelező készre jelentése alapján a helyszíni átadás-átvételi eljárás keretében elvégzi az elkészült munkarészek, illetve valamennyi létesítmény rendeltetészerű használatra való alkalmasságának minősítését.
- 3.25 Megbízott rögzíti a nem I. osztályú munkarészek osztályba sorolását, és összeállítja a mennyiségi és minőségi hibajegyzéket, továbbá intézkedik a hibajavítási és hiánypótlási munkák elvégzéséről, valamint erről a Megbízót értesíti.

- 3.26 A kivitelezési szerződés szerinti, rendeltetésszerű használatra alkalmas teljesítés esetén a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet Megbízott aláírja, és javaslatot tesz Megbízónak az átvételre.
- 3.27 Megbízott kötelezettsége a teljességi és a tartalmi követelmények figyelembevételével az átadás dokumentációban és mellékleteiben (megvalósítási tervdokumentáció, kezelési, karbantartási utasítások, garanciajegyek, műbizonylatok, kivitelezői és tervezői nyilatkozatok, stb.) foglaltak ellenőrzése, továbbá azok átvétele, és a Megbízó részére történő átadása.
- 3.28 Megbízott köteles a hiánytalanul és hibamentesen elvégzett hiba- és hiánypótlási munkákat átvenni és a létesítmény rendeltetésszerű használatra való alkalmassága esetén javaslatot tenni az átadás-átvételi eljárás lezárására.
- 3.29 Megbízott köteles részt venni a kivitelező bevonásával az utó-felülvizsgálati eljáráson (a kivitelezést követő 12. hónap) és intézkedéseket javasolni az esetlegesen felmerült hibák kijavítása érdekében.
- 3.30 Megbízott ellátja mindazt a fentiekben fel nem sorolt tevékenységet, melyek a hatályos jogszabályok szerint a műszaki ellenőr feladatát képezik.
- 3.31 Megbízott kijelenti, hogy személyében nincs olyan ok, amely akadályozná feladatainak ellátását. Kijelenti továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítésébe nem von be olyan gazdálkodó szervezetet, természetes vagy jogi személyt, amelynél/akinél saját maga, illetve a Megbízó alkalmazottja meghatározó érdekeltséggel rendelkezik. Amennyiben ilyet észlel, akkor köteles ezt a Megbízónak haladéktalanul bejelenteni.
- 3.32 Megbízó előírja, Megbízott magára nézve kötelezettségként elfogadja a Kbt. 125.§ (4) bekezdésében foglaltakat.

4 MEGBÍZÁSI DÍJ, SZÁMLÁZÁS

- 4.1 Felek úgy állapodnak meg, hogy a Szolgáltatás nyújtásának ellenértéke a jelen Szerződés 1. sz. mellékletében szereplő Ajánlat tartalmának megfelelően:

1. rész:

Nettó 13.685.000,- Ft (nettó tizenhárommillió-hatszáznyolcvanötezer forint), melyet a mindenkori hatályos jogszabályokban előírt mértékű ÁFA megnövel.

2. rész:

Nettó 11.310.000,- Ft (nettó tizenegymillió-háromszáztízezer forint), melyet a mindenkori hatályos jogszabályokban előírt mértékű ÁFA megnövel.
(a továbbiakban "Megbízási Díj")

A Felek rögzítik, hogy a Megbízott semmilyen többletfeladatot eredményező körülmény (pl. a kivitelezési munkálatok esetében a kivitelezési díj növekedése, a kivitelezés teljesítésének késedelme vagy a kivitelezés tervezetthez képest más időpontban vagy

hosszabb időtartamban való megvalósulása) bekövetkezése esetén sem követelhet e Megbízási Díjon felüli ellenszolgáltatást a Megbízótól. A megbízási díj fix díj, a szerződés időtartama alatt nem módosítható.

- 4.2 A Megbízási Díj tartalmazza a feladat ellátásához szükséges anyagköltségeket, utazási költségeket, a munkabér és járulékait, a napi munkába járás költségeit, az esetleges hétvégi munkák költségeit, a forint esetleges árfolyam változásának többletköltségeit, minden a jelen szerződés szerinti tevékenység ellátásához kapcsolódó költséget.
- 4.3 Megbízó előleget nem fizet. Megbízott az alábbiak szerint jogosult részszámlák benyújtására:

1. rész tekintetében (Pécs):

1. részszámla: a kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítésében és lebonyolításában való szakértői közreműködés teljes ellenértéke, azaz **nettó 685.000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 869.950,- Ft** az építési szerződések aláírásakor,
 2. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 10 %-a, azaz **nettó 1.300.000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 1.651.000,- Ft** az alapozási- és földmunkák elvégzését követően
 3. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 10 %-a, azaz **nettó 1.300.000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 1.651.000,- Ft** a záró földmunkák és épületen belüli alap közmű elkészültét, valamint a közműcsatlakozások kiépítését követően
 4. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 15 %-a, azaz **nettó 1.950.000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 2.476.500,- Ft** a vázkitöltő falazatok, válaszfalazás és tetőfelépítmény elkészültét követően
 5. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 25 %-a, azaz **nettó 3.250.000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 4.127.500,- Ft** a lapostető elkészültét, a burkolatig történő aljzatok kiépítését, külső és belső nyílászárók beépítését, gépészeti alapvezeték hálózat, valamint elektromos alaphálózat kiépítését és az épület körüli tereprendezést követően
 6. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 25 %-a, azaz **nettó 3.250.000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 4.127.500,- Ft** a külső (hőszigetelés árnyékoló) és belső burkolatok, útépítési munkák, kerítés és kapuépítmények elkészültét, valamint a gépészeti berendezések és villamos berendezések beszerelését követően
- Végszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj fennmaradó 15 %-a, azaz **nettó 1.950.000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 2.476.500,- Ft** a festés-mázolás, beüzemelés-beszabályozás és szerelvényezés, igazító földmunka és kertészet elkészültét követően a sikeres műszaki átadás-átvételkor.

2. rész tekintetében (Szeged):

1. részszámla: a kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítésében és lebonyolításában való szakértői közreműködés teljes ellenértéke, azaz **nettó 565.000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 717.550,- Ft** az építési szerződések aláírásakor,
2. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 10 %-a, azaz **nettó 1.074.500,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 1.364.615,- Ft** az alapozási- és földmunkák elvégzését követően
3. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 10 %-a, azaz

nettó 1.074.500,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 1.364.615,- Ft a záró földem és épületen belüli alap közmű elkészültét, valamint a közműcsatlakozások kiépítését követően

4. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 15 %-a, azaz **nettó 1.611.750,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 2.046.922,50- Ft** a vázkitöltő falazatok, válaszfalazás és tetőfelépítmény elkészültét követően

5. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 25 %-a, azaz **nettó 2.686.250,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 3.411.537,50- Ft** a lapostető elkészültét, a burkolatig történő aljzatok kiépítését, külső és belső nyílászárók beépítését, gépészeti alapvezeték hálózat, valamint elektromos alaphálózat kiépítését és az épület körüli tereprendezést követően

6. részszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj 25 %-a, azaz **nettó 2.686.250,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 3.411.537,50- Ft** a külső (hőszigetelés árnyékoló) és belső burkolatok, útépitési munkák, kerítés és kapuépítmények elkészültét, valamint a gépészeti berendezések és villamos berendezések beszerelését követően

Végyszámla: a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó teljes megbízási díj fennmaradó 15 %-a, azaz **nettó 1.611.750,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 2.046.922,50- Ft** a festés-mázolás, beüzemelés-beszabályozás és szerelvényezés, igazító földmunka és kertészet elkészültét követően a sikeres műszaki átadás-átvételkor.

4.4 Megbízott a végyszámlák benyújtására az 1.4. pont szerinti létesítmények Megbízó általi sikeres műszaki-átadás-átvételét követően jogosult.

4.5 A Megbízó a benyújtott számlákat minden esetben igazolt írásos teljesítésigazolások birtokában a számla Megbízó általi kézhezvételétől számított 30 napon belül – a Magyar Államkincstáron keresztül, illetve a támogatásból finanszírozott ellenértéket szállítói kifizetés útján -, a számlán szereplő bankszámlaszámra teljesített banki átutalással egyenlíti ki a Kbt. 130.§-ban foglaltak szerint.

A számlán a következő hivatkozást kell feltüntetni: projektazonosító TIOP 2.2.3/11/1-2012-0001.

4.6 Megbízott tudomásul veszi, hogy a számlák Megbízó általi kifizetésének feltétele az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A§-ában foglalt feltételek Megbízott általi teljesítés. Ezen kötelezettséget a Megbízott a saját alvállalkozói vonatkozásában is köteles figyelembe venni.

4.7 A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által előírt tartalmi követelményeknek. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy Megbízó a Megbízottat írásban szólítja fel a hiányok pótlására, és ebben az esetben a fizetési határidő a hiányok pótlásával veszi kezdetét.

4.8 Késedelmes fizetés esetén a Megbízó a neki felróható késedelem időtartamára vonatkoztatva a Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Megbízottnak megfizetni. A Megbízó fizetési késedelme a Megbízott által benyújtott számla fizetési határidejének lejártától áll fenn.

4.9. Megbízott vállalja, hogy nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti

feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és melyek Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

Megbízott vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és az alábbi bekezdés szerinti ügyletekről Megbízót haladéktalanul értesíti.

Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Felmondás esetén a Megbízott a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A külföldi adóilletőségű Megbízott köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Megbízottra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5 A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE

5.1 A teljesítés kezdő időpontja a jelen Szerződés megkötésének napja.

5.2 A teljesítés véghatárideje a használatbavételi engedélyek jogerőre emelkedésének napja. E határidő nem vonatkozik a Szolgáltatásnak az utó-felülvizsgálati eljárásokkal kapcsolatos részére.

5.3 A teljesítés ideje alatt a Megbízott folyamatosan köteles a Szolgáltatást nyújtani.

5.4 Felek a teljesítés helyeként az 1.4. pontban meghatározott projektekhez kapcsolódó munkaterületeket határozzák meg:

1. rész esetén: 7625 Pécs, Pacsirta utca 3. (2917/4 hrsz)

2. rész esetén: 6720 Szeged, Honvéd tér 4. (3453 hrsz)

6 TELJESÍTÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

6.1 Ha a Megbízott neki felróható módon késedelmesen teljesít – a jelen Szerződés 3. pontjában szereplő, illetve az ott rögzítettek szerint irányadó határidőket tekintve -, úgy napi 50.000,- Ft kötbért tartozik fizetni a késedelem minden naptári napjáért, de legfeljebb a teljes nettó megbízási díj 20 %-át.

- 6.2 Azonnali hatályú felmondás esetében a Megbízó meghiúsulási kötbérre jogosult, amelynek alapja a teljes Megbízási Díj, mértéke 20%. Megbízott köteles a Megbízónak a kötbér mértékét meghaladó kárát is megtéríteni.
- 6.3 Megbízott kötelezi magát arra, hogy a jelen szerződés aláírásával egyidőben a Kbt. 126. §-ának (2) bekezdése szerinti - a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítására -, a jelen szerződés szerinti – ÁFA nélkül számított – ellenszolgáltatás 5 %-át (öt százalékat) képező mértékű, azaz **1.249.750,- Ft** (egymillió-kettőszáznegyvenkilebnczer-hétszázötven forint) teljesítési biztosítékot nyújt a Megbízó részére a Kbt. 126. §-a (6) bekezdésének a) pontjában meghatározott formák egyikében. Az erről szóló igazolást ugyanezen határidőn belül átadja Megbízónak.

A teljesítési biztosíték az 1.4. pont szerinti kivitelezési munkák utó-felülvizsgálati eljárásainak lezárásáig érvényes.

A Megbízó a teljesítési biztosíték teljes összegének igénybe vételére jogosult a szerződésben rögzített kötelezettségek Megbízottnak felróható okból nemteljesítése esetén egyoldalú nyilatkozattal. Nemteljesítésnek minősül, amennyiben Megbízott a szerződésben rögzített kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a Megbízott késedelme a 30 naptári napot meghaladja.

A teljesítési biztosíték nyújtásának költségei Megbízottat terhelik.

7. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE

- 7.1 Felek között a megbízási jogviszony határozott időre jön létre, a szerződés az aláírással lép hatályba, és a hatályba lépéstől az 1.4. pont szerinti kivitelezési munkák utó-felülvizsgálati eljárásainak lezárásáig tart.

7.2 A Szerződés rendkívüli felmondása a Megbízó részéről

A Megbízó minden egyéb joga csorbítása nélkül jogosult a Megbízotthoz intézett és a felmondás okait felsoroló nyilatkozattal, azonnali hatállyal, rendkívüli felmondás útján felmondani a jelen Szerződést és más megbízottal szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá az azonnali hatályú felmondással, a késedelemmel, valamint az új Megbízott bevonásával kapcsolatosan az összes igazolt jogi, és pénzügyi következményt a Megbízottra hárítani, amennyiben

- a) a Megbízott a Szolgáltatás valamely elemének teljesítésével neki felróható okból 30 (harminc) naptári napos késedelembe van;
- b) hibás teljesítés esetén a hibát a kijavítási felszólítástól számított 7 (hét) napon belül nem orvosolja;
- c) a Megbízott az építési naplóban feltüntetett kivitelezői feljegyzésekre 3 alkalommal elmulaszt a feljegyzéstől számított 14 napon belül írásban reagálni;
- d) a Megbízott a teljesítésbe bevont más személyek felé fennálló fizetési kötelezettségét neki felróható módon nem teljesíti és az ebből eredő jogvita a Szolgáltatás véghatáridőre történő befejezését veszélyezteti;

- e) a megbízott ellen bírósági jogerős határozatával csőd-vagy felszámolási eljárást rendelt el, illetőleg a vagyonát zárolták;
- f) a Megbízott a jelen Szerződést egyéb módon súlyosan megszegi, feltéve, hogy a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet a Megbízó írásbeli felhívásától számított 5 napon belül sem orvosolja, vagy a jogsértés jellegéből következően az alábbi határidőn belül orvoslás nem lehetséges.

7.3 A Megbízott a Megbízó súlyos szerződésszegése esetén minden egyéb joga csorbítása nélkül, azonnali hatállyal jogosult a Megbízóhoz intézett, a felmondás okait felsoroló írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal, rendkívüli felmondás útján felmondani a jelen Szerződést feltéve, hogy Megbízó a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet a Megbízott írásbeli felhívásától számított 5 napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belül orvoslás nem lehetséges.

7.4 Megbízó jogosult a szerződést felmondani a Kbt. 125.§ (5) bekezdése szerinti esetben, a Kbt. 125.§ (6) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel.

8 TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

Megbízó és Megbízott tudomásul veszi, hogy tevékenysége során birtokába jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. Azokat egyéb tevékenysége során nem használhatja, nyilvánosságra nem hozhatja, illetve harmadik személlyel egyéb módon nem közölheti. Megbízó és Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy az üzleti titkot alkalmazottai, illetve alvállalkozói, és azok alkalmazottai is megtartsák. A titoktartási kötelezettség elmulasztásából eredő károkért Megbízó és Megbízott kártérítési felelősséggel tartozik.

A jelen titoktartási rendelkezés nem terjed ki azokra az adatokra és információkra, amelyek már az átadást megelőzően, vagy azt követően az átadó fél akaratából köztudomásúvá váltak, illetve kerültek nyilvánosságra, valamint amelyek más nyilvános forrásból hozzáférhetőek.

9 A SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 9.1 Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek, ennek során egymást kötelesek értesíteni az érdekkörükben felmerülő, a jelen Szerződésre kiható minden lényeges körülményről, illetve tényezőről.
- 9.2 Megbízott a Megbízó utasításai szerint köteles eljárni, és a Megbízó által munkavégzés során közölt igényeket, elvárásokat és azok módosításait kötelezően figyelembe venni.
- 9.3 Megbízó és Megbízott a szerződés teljesítése során, oly módon kötelesek együttműködni, hogy ezáltal mindkét fél számára lehetővé váljék a szerződés által reá ruházott kötelezettségek (akadályok közlése, egyeztetés, stb.) teljesítése.
- 9.4 Felek értesítési címei a jelen szerződés aláírásakor az alábbiak, amely értesítési címeket mindkét fél jogosult a másik fél megfelelő értesítésével módosítani

Megbízó részéről:

Cím: Országos Vérellátó Szolgálat – Műszaki és Üzemeltetési Osztálya

Telefon: 06-1-372-4427, 06-30-951-6650
Fax: 06-1-372-4217
E-mail: nagy.laszlo@ovsz.hu

Megbízott részéről:

Cím: Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft. – Magasépítési és Védelmi Iroda

Telefon: 06-1-332-5100

Fax: 06-1-239-4871

E-mail: magasepites@oviber.hu

- 9.5 A jelen Szerződéssel kapcsolatos minden értesítés vagy közlés csak írásban, a fenti illetőleg a felek által módosított címre küldött ajánlott küldeményként, faxon vagy elektronikus levelezés útján érvényes.
- 9.6 A postán küldött értesítés vagy közlés kézbesítettnek tekintendő az első és a második kézbesítéstől a feladást követő 5. munkanapon, a fax illetőleg e-mail a küldés időpontjában minősül kézbesítettnek, ha a kézbesítés helye szerint időben 8:00 és 16:00 között kerül elküldésre, egyébként a következő munkanap reggelén. Ez utóbbi kézbesítések igazolására a küldő fax illetőleg számítógép által kiállított igazolás szolgál.
- 9.7. A szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem vagy részleges teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha a nem teljesítés ellenállhatatlan erők következménye.
Ellenállhatatlan erőn olyan, az illetékes Kereskedelmi Kamara által igazolt körülményeket kell érteni, melyek a jelen szerződés aláírását követően felmerülő, előreláthatatlan és a felek által elháríthatatlan események következtében állnak be. Ilyennek tekintendők főképp, de nem kizárólag a háború, földrengés, tűzvész, robbanás.

Az ellenállhatatlan erő által érintett fél köteles a másik felet a vis maior helyzet bekövetkeztéről illetve megszűntéről 15 napon belül értesíteni.

10 JOGVITÁK RENDEZÉSE

A Megbízó és a Megbízott kötelezik magukat, hogy vitás ügyeiket egymás között, tárgyalások útján igyekeznek rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, akkor bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének.

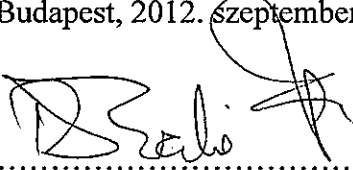
11 A SZERZŐDÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEI

- 11.1 A jelen Szerződés csak a Kbt. 132. §-ának vonatkozó előírásai szerint, mindkét Fél által aláírt írásbeli okirattal módosítható.
- 11.2 Amennyiben a jelen Szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak valamelyik része érvénytelen, ez nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezését, vagy az adott rendelkezés

többi részét, amelyek továbbra is teljes mértékben érvényesek maradnak, kivéve, ha a Felek a Szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

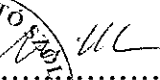
- 11.3 A jelen Szerződésben nem érintett kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.
- 11.4 Jelen szerződés 8 (nyolc) egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült, melyből a Megbízót 6 (hat) példány és Megbízottat 2 (kettő) illeti meg.
- 11.5 Felek jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, arra jogosult képviselőik útján írják alá.
- 11.6 A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek, melyek adott esetben fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra jelen Szerződéshez:

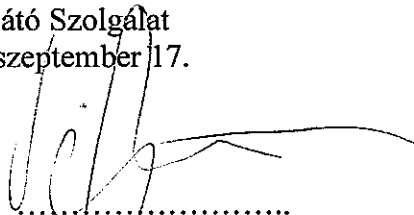
OVIBER Kft.
Budapest, 2012. szeptember 17.


.....
OVIBER Kft.
1054 Budapest,
Nagysándor J. u. 1.
Dr. Szabó Ferenc
vezérigazgató
1. Megbízott


Országos Vérellátó Szolgálat
Budapest, 2012. szeptember 17.

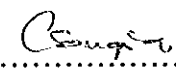



.....
Dr. Miskovits Eszter
főigazgató
Megbízó


.....
Vékony Péter
Projektmenedzser

Ellenjegyzem:


.....
Manheim István
gazdasági főigazgató-helyettes


.....
Csongrádi Csongor
Pénzügyi vezető

Mellékletek:

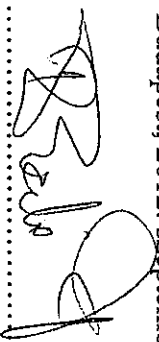
1. sz. melléklet – a jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívása, Dokumentációja, a kiegészítő tájékoztatások, a tárgyalási jegyzőkönyv valamint Megbízott ajánlata (a továbbiakban: „Ajánlat”)
2. sz. melléklet - Szakemberek adatai

2. sz. melléklet - Szakemberek adatai

Szakember neve	Névjegyzéki szám és jel	Szakterület	Elérhetőség
Vallus János	ME-É-I. - 01-62545/2014	Magasépítési műszaki ellenőr	20/289 0172 magasepites@oviber.hu
Hámori Ferenc	ME-G-I. - 01-63018/2014	Építmény- és épületgépészeti műszaki ellenőr	20/550 7805 magasepites@oviber.hu
Garamvölgyi Gábor	ME-V-I. - 01 50308/2015	Építmény- és épületvillamosság műszaki ellenőr	30/528 84 54 magasepites@oviber.hu

OVIBER Kft.

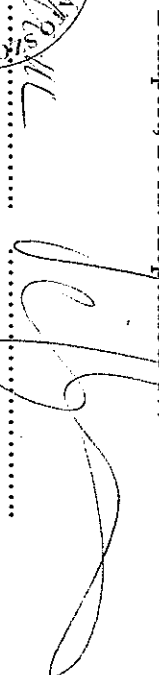
Budapest, 2012. szeptember 17.



OVIBER Kft. Dr. Szabó Ferenc
1064 Budapest, vezérigazgató
Nagyvácskány J. u. 6.
1. Megbízott

Országos Vételátviteli Szolgálat

Budapest, 2012. szeptember 17.




Dr. Miskovits Eszter
főigazgató
Megbízó
Projektmenedzser

Ellenjegyzem:

.....
Manheim István
gazdasági főigazgató-helyettes

.....
Csongrádi Csongor
Pénzügyi vezető

