

Építési-vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről az

- * **Országos Vérellátó Szolgálat** (székhelye: 1113 Budapest, Karolina út 19-21., kincstári számlaszáma: 10032000-01491742-00000000, képviseli: Dr. Miskovits Eszter főigazgató)
- a továbbiakban: Megrendelő -

másrészről az

- * **1+1 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (cím: 1044 Budapest, Tomori u. 18./b, képviseli: Selmei Sándor ügyvezető, adószám: 10337350-2-41, cégbírósági cégjegyzékszám: Cg. 01-09-863817)
- a továbbiakban: Vállalkozó -

között az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján 31/OVSZ/2008. számon közbeszerzési eljárást bonyolított le „**OVSZ Salgótarjáni Területi Vérellátójának felújítási munkái**” tárgyában. A benyújtott ajánlatokat megvizsgáló szakértői bizottság javaslata alapján, a Megrendelő döntése szerint Vállalkozó, aki a műszaki leírásban meghatározott munka végzésére jogosult, a kiírási feltételeknek megfelelt, a Bíráló Bizottság javaslata alapján az eljárást megnyerte.

A fentiek alapján az Ajánlati Dokumentációban rögzített feltételnek eleget téve felek az alábbi szerződést kötik:

1.) **Szerződés tárgya:**

- 1.1. A szerződés tárgya az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban meghatározott különféle munkák - továbbiakban: Építési munka - teljesítése. Az Építési munka tételes leírását a jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. A jelen szerződés mellékletét képezi a közbeszerzési eljárás teljes iratanyaga, beleértve Vállalkozó ajánlatát is annak külön mellékletbe rendelése nélkül.
- 1.2. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával az Építési munkának a szerződésben és mellékleteiben rögzítettek szerinti I. osztályú teljesítését vállalja.

2.) **Szerződéses érték:**

A vállalkozási díj összege az Ajánlati Dokumentáció szerinti követelményeknek megfelelően teljesített építési munkák tekintetében mindösszesen **nettó 9.992.698,- Ft + 20 % ÁFA**, azaz kilencmillió-kilencszázkilencvenkettőezer-hatszázkilencvennyolc forint plusz húsz százalék ÁFA, **bruttó 11.991.238.-Ft**, azaz tizenegymillió-kilencszázkilencvenegyezer-kettőszázharmincnyolc forint, amely összeg teljes

egészében tartalmazza a jelen szerződésben szereplő valamennyi Építési munka ellenértékét.

A fenti vállalkozási díj fixnek tekintendő a teljes szerződéses periódusra. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkavégzéssel érintett műszaki mennyiségeket és minőséget felmérte, így a jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj a ténylegesen elvégzendő tevékenység ellenértékét tartalmazza.

2.1. A vállalkozói díj tartalma

Vállalkozó kijelenti, hogy a műszaki leírást megismerte, a lehető legjobban tájékozódott az építés helyszínét illetően az árképzésre vonatkozó valamennyi körülményt tisztázta. A műszaki leírást felülvizsgálta, műszaki észrevételeit megtette, így vállalási ára az ajánlata szerinti munkák teljes körű megvalósítására vonatkozó egyösszegű átalányár.

A vállalkozói díj tartalmazza:

- a megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget és pótlékot.

A fentieknek megfelelően Vállalkozó a jelen pontban rögzített vállalkozási díjon túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult Megrendelőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére kivéve, ha a felek ettől írásban eltérően nem állapodnak meg.

A szerződés ellenértéke a jelen szerződés 3.) pontjában foglaltaknak megfelelően kerül kifizetésre.

3.) Fizetési mód:

- 3.1. A vállalkozói díjat a Megrendelő az általa leigazolt teljesítést követően a Vállalkozó számlája alapján átutalással fizeti meg a **számla kézhezvételétől számított 30 napon** belül. A Vállalkozó számlaszáma: **Erste Bank Hungary Nyrt.-nél** vezetett **11600006-00000000-12912393**.

A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor Megrendelő bankja Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.

Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a jogszabályok szerinti késedelmi kamatot fizeti Vállalkozónak.

- 3.2. Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek késedelmes vagy nem teljesítése esetén az alábbi mértékű kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik Megrendelőnek:
- késedelmes és hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke: napi 20.000,- Ft, azaz húsz-ezer forint, legfeljebb azonban a teljes bruttó szerződéses ár harminc százaléka,
 - a szerződés nem teljesítése illetve a teljesítés megghiúsulása esetén a kötbér mértéke: az építési munka teljes bruttó szerződéses árának harminc százaléka.

Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó köteles a nem megfelelő minőségben végzett munkát a Megrendelő felhívására haladéktalanul - külön költség felszámítása nélkül - ismételt elvégezni.

A felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által bejelentett kötbérigény esetén a Vállalkozó számlája megkifogásolásra és visszaküldésre kerül, aki ezt követően a számlát a kötbér összegével csökkentett vállalkozói díjra tartozik kiállítani, feltüntetve a számlán az eredeti vállalkozói díjat, a kötbér összegét és a ténylegesen fizetendő összeget.

A Vállalkozó e kötelezettségének megszegése esetén Megrendelő egyoldalú nyilatkozatával jogosult a vállalkozói díjba a kötbér összegét beszámítani.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

Megrendelő továbbá kiköti az elállás jogát arra az esetre, ha a Vállalkozónak felróható szerződésszegés miatt a teljesítési határidőhöz képest a vállalkozó 10 (tíz) munkanapos késedelembe esett, ez egyúttal a szerződés meghiúsulásának minősül.

4.) **Építési munka teljesítése és határidők:**

A szerződéses kötelezettségeket az ajánlati dokumentáció VII. fejezete szerinti tartalommal **2009. április 13-án** kell megkezdeni és **legkésőbb 2009. június 15-ig** kell elvégezni, oly módon, hogy ezen időpontig a sikeres műszaki átadás-átvételnek is meg kell történnie. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. A sikeres átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a Ptk. 405.§ (5) bekezdése alapján utó-felülvizsgálati eljárást kell lefolytatni.

A teljesítés helye: **OVSZ Salgótarjáni Területi Vérellátója, 3100 Salgótarján, Füleki út 64.**

A Megrendelő a területet egyeztetett időpontban adja át Vállalkozó részére, ezzel egyidejűleg Felek megállapodnak az OVSZ és a munkaterület napi megközelítésének feltételeiben.

Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a helyszínt és az elvégzendő munkák leírását ismeri, ennek alapján az Építési munka teljesítését az előírt minőségben megvalósíthatónak tartja, egyéb kiegészítő információk és/vagy dokumentumok szolgáltatására nem tart igényt, vagy amennyiben ilyen igényt támaszt, annak költségeit és az ennek folytán esetleg bekövetkező késedelem jogkövetkezményeit viseli.

A munkák végzése az érintett ingatlan rendeltetésének megfelelő folyamatos üzemelése közben történik. Vállalkozó köteles ezt figyelembe venni, és a munkavégzés során tevékenységét a Megrendelő munkájának zavarása nélkül oly módon köteles megszervezni, hogy az előírt teljesítési határidő pontosan betartásra kerüljön. A Vállalkozó köteles kártérítési felelőségi tudatában betartani a hatályos munkavédelmi és tűzvédelmi jogszabályokban, valamint az OVSZ-ben hatályos munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatban foglalt előírásokat.

Vállalkozó a kivitelezés során kizárólag az illetékes szakhatóságok által minősített és engedélyezett, a vonatkozó jogszabályokban rögzített munka-, tűz- és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő, I. osztályú anyagokat és termékeket használhat fel.

Megrendelő kizárólag teljesen elkészült munkát vesz át.

A Kivitelező köteles építési naplót vezetni.

Az átadás- átvételi eljárás időpontját a Megrendelő az építési naplóba (Kivitelező által) bejegyzett készre jelentés időpontjától számított harmadik munkanapra tűzi ki. A készre jelentést az építési naplóba történt bejegyzéssel egyidőben a Megrendelő Műszaki és Üzemeltetési Osztályára is meg kell küldeni.

A sikeres átadás-átvétel feltétele, a sikeres üzemi próbákon túlmenően, a teljes megvalósulási dokumentáció három (1 eredeti és 2 másolati) példányban történő átadása. A dokumentációnak tartalmaznia kell a törvényekben és szabványokban előírt terveket, áramköri rajzokat, szerelési szabványossági nyilatkozatokat, mérési jegyzőkönyveket, minőségi tanúsítványokat, kezelési utasítást, a telepített gépek, berendezések gépkönyvét, karbantartási utasítást és garancia leveleket.

Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni vagy a munka átvételét megtagadni.

Megrendelő az alábbi szolgáltatásokat térítésmentesen biztosítja Vállalkozó részére:

- * elektromos áram és vízvételi lehetőség,
- * WC-használat és kézmosási lehetőség

5.) **Felelősség:**

- 5.1. Jelen szerződés szerinti Építési munka teljesítése során Vállalkozó előtt ismert az a körülmény, hogy a Megrendelő tevékenységének ellátásában az Építési munka késedelmes és/vagy hibás teljesítése súlyos következményeket és károkat okozhat, ezért vállalja, hogy a szerződés teljesítése során fokozott gondossággal jár el.
- 5.2. Vállalkozó minden körülmények között garanciát vállal a teljesítésben közreműködő személyekért a Megrendelővel és valamennyi illetékes hatósággal szemben, illetve garantálja, hogy csak az általa megjelölt és munkavállalási engedéllyel rendelkező személyek dolgoznak az egyes munkavégzési helyszíneken. Amennyiben a dolgozók személyében változás áll be, ezt előre köteles közölni Megrendelővel.

Vállalkozó ezen kötelezettsége megszegése esetén Megrendelő a vállalkozási szerződéstől azonnali hatállyal jogosult elállni.

Vállalkozó kizárólagosan felelős a teljesítéshez általa igénybevett személyek (beleértve az alvállalkozókat is) higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, valamint az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért.

Vállalkozó az általa végzett munkának 1. osztályú minőségű és határidejű teljesítéséért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben.

Vállalkozó továbbá teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben az általa igénybe vett dolgozók által a munkavégzés során Megrendelőnek okozott károkért.

6.) **Jótállás:**

Vállalkozó az által elvégzett munkára legalább egy év jótállást vállal .

Amennyiben Vállalkozó az Építési munkát bármely okból nem teljesíti, úgy kötbérfizetési kötelezettségén túl köteles azt a kárt megtéríteni Megrendelőnek, amely abból adódik, hogy az Építési munkát ilyen esetekben Megrendelő bármely ilyen tevékenységet végző harmadik személytől a díjazás összegére tekintet nélkül megrendeli.

7.) **Hatálybalépés:**

Jelen szerződés a felek által történő aláírással lép hatályba és az Építési munka szerződésszerű átadás-átvételétől számított, a szerződésben meghatározott jótállás időtartamáig van érvényben.

8.) **Egyéb feltételek:**

8.1. Jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásos formában módosítható.

8.2. Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon, telexen) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.

8.3. A jelen szerződéssel kapcsolatban nyilatkozattételre

a Vállalkozó részéről: Selmecsi Sándor ügyvezető

a Megrendelő részéről: Kutasi József műszaki csoportvezető

jogosult.

Vállalkozó építési naplót köteles vezetni a hatályos jogszabályban foglaltak szerint. A bejegyzésre jogosultak a Megrendelő részéről: Kutasi József, műszaki csoportvezető (tel.: 06-1-372-4148); Németh József, műszaki főelőadó (tel.: 06-372-44-40); Dr. Vagner Mátyás, vérellátó-vezető főorvos (tel.: 06-32-352201-022).

8.4. Jelen szerződés 4 azonos érvényű példányban magyar nyelven készült, melyből a felek 2-2 magyar nyelvű példányt kapnak.

8.6. A jelen szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a magyar Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók.

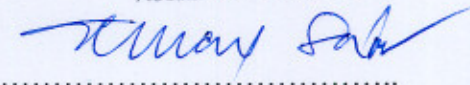
Budapest, 2009. március 5.


.....
Dr. Miskovits Eszter
főigazgató
Országos Vérellátó Szolgálat
Megrendelő

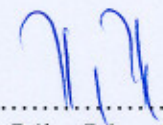


Budapest, 2009. március 5.

Kereskedelmi és Szolg. Kft.
3100 Salgótarján, Bajcsy-Zs. út 16-18.
Tel.: (32) 511-365 Fax: (32) 421-888
Adószám: 10337350-2-41


.....
Selmeci Sándor
ügyvezető
1+1 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Vállalkozó

Ellenjegyzem:


.....
Pájer Péter
gazdasági főigazgató-helyettes
Országos Vérellátó Szolgálat

MŰSZAKI LEÍRÁS

az OVSZ Salgótarjáni Területi Vérellátójának felújítási munkái

1. ÉPÍTÉSZET

1.1. Kőműves munkák

- Vértvételi helyiség (em.2.) és Folyosó (em.1.) közötti acélszerkezetes üveges pult elbontása, nyílás befalazása, vakolása; (kb. 5 m²)
- Vérkiadó (fszt.3.) átadó ablakot magasabbra kell helyezni: párkánymagasság: 100cm.
- A levert csempék helyét újra kell vakolni. (kb.375 m²)

1.2.Ajtók

- Földszinten a Takarítószer raktár (21) ajtaját kifelé nyíló balos, 70x200cm,
- a Férfizuhanyzó (15) ajtaját kifelé nyíló jobbosra, 70x200cm kell cserélni.

1.3. Padlóburkolatok

- A mettlachi lapokat minden helyiségben fel kell bontani. (kb.: 54 m²)
- A Szerológia Laborokban (fszt. 5. és fszt. 6.) homogén, vegyszerálló, fertőtleníthető („Tarkett Optima”-val egyenértékű) PVC burkolat, 10 cm-es oldalfali felhajtással, hézagmentes kivitelben készül. (kb. 28 m²)
- A vizesblokkokban (fszt-i és emeleti WC előterek, WC fülkék, Női és Ffi. öltözők) csúszásmentes PVC burkolat készül, 10 cm-es oldalfali felhajtással. (kb. 65 m²)
- Az irodákban, étkezőben, folyosón kopásálló PVC padlóburkolat készül, 10 cm-es oldalfali felhajtással. (kb. 175 m²); PVC padlók osztálybasorolása: 34 (kopóréteg).
- Aljzatkiegyenlítés szükséges!
- A PVC padlók illesztéseinél a hézagmentességet hegesztéssel kell biztosítani.
- Az előtér (fszt. 24.) és Raktár (1) helyiségekben a sérült PVC burkolat javítása szükséges. A sérült részeket ki kell vágni. A pótlások éleit hegesztéssel kell illeszteni.
- A fszt. 4. (Ügyeletos szoba) parketta hiány pótlása (kb. 10x10 cm), új parketta szegéllyel, csiszolással, 2x-i lakkozással. (11,8 m², szegélyléc:13 m)
- Burkolatváltásoknál burkolatváltót kell alkalmazni

1.4. Falburkolatok

- A Szerológia laborokban (fszt. 5. és fszt. 6.) ablak magasságig az oldalfalakat újra kell csempézni, a csempék hézagait bakterio- és fungisztikus fugaanyaggal kell kitölteni.
- A mosdók körül 1x2 m, a WC-k körül „U” alakban 1 m magasságig, az étkezőben a mosogató körül 2 m magasságig csempeburkolat készül, a zuhanyozó helyiségek régi csempéit le kell verni, ajtó magasságig új, a meglévővel azonos színű és méretű csempével újra kell burkolni. Ablakpárkányokat csempézni kell. (összesen: kb. 105 m²)

1.5. Festés, mázolás

- A Szerológia laborok (fszt. 5., és 6. sz. helyiségek) csempe fölötti oldalfalait akrilát-latex festékekkel kell festeni. (kb. 20 m²)
- i. A többi falfelület diszperzittel festve. (kb. 1.180 m²) – Kivétel: a fszt. 1., 8, 11, 23, 24, és az em.16. helyiségek.
- ii. Valamennyi helyiség ajtaját (tele 70x200 cm 13 db, tele 90x200 cm 20 db, acélvázaz, üveges 160x200 cm 1 db) a Vérkiadó (fszt. 3) átadó ablakot (100x80 cm 1 db), a fűtés csöveket (kb. 100 m) és a radiátorokat (500-as 15 cm széles 203 tag, 600-as 15 cm-es 120 tag, 1000-es 20 tag) le kell mázolni, és zománclakkozni kell.
- iii. Radiátorok és fűtés csövek színe fehér, a többi színt a Vérellátó vezetőjével kell egyeztetni.
- iv. A festési és mázolási műveletek magukban foglalják a szükséges előkészítési műveleteket.

1.6. Álmennyezet

- Földszinti Folyosó (2.) mennyezetre rögzített vezetékei alá, 12,5 mm vastagságú gipsz elemekből, kazettás álmennyezet készül. (kb. 47 m²)

1.7. Asztalos munkák

- A meglévő ajtókat az új padlóburkolat szintjéhez kell igazítani.
- A Vérvételi műtő (em. 2.) acélszerkezeti üvegpult helyén, a nyílás befalazása után, 1 db polc beépítése a nyílás teljes hosszában. (méret kb. 200x25 cm)
- A Vérkiadó ablakához 1 db polc szerelése 20 cm szélességben, a külsősarkokat le kell kerekíteni. (méret: kb. 100x20 cm)

2. ÉPÜLETGÉPÉSZET

2.1. Víz- fűtésszerelés

- Valamennyi nyomó- és szennyvízvezeték cserére kerül, kivéve a földszinti női- és férfiöltözőkkel kapcsolatos vizesblokk helyiségei (14., 15., 16., 17., 18., 19. és 20.) és a földszinti Folyosó (2) csővezetékei a bekötéstől a férfiöltöző Előtér (13) ajtóig. A szabadon álló vízvezetékeket csőhéjjal kell szigetelni. (kb. nyomó: kb. 65 m, szennyvíz kb. 42 m)
- Ki kell cserélni a tető vízvezető csöveit: PVC NA 150 2 db (kb. 2x6 m).

- A Szerológia Laborban (fszt. 6.) a mosdót és orvosi csaptelepet, a Donor Laborban (em. 7.) a mosogatót és a csaptelepet, a WC-ben (em. 10.) a csaptelepet, az Étkezőben (em.) a mosogatót szekrényes rm. két tálcásra, a Vérvételi helyiségben (em. 2.) a mosdót (kpl.) csapteleppel, a főorvosi WC-ben (em. 10.) a csaptelepet, a Ffi WC előtérben (em.13.) a mosdót (kpl.) csapteleppel, a Női WC előtérben (em. 11.) mosdó (kpl.) csapteleppel, Ffi WC pissoirban (em. 14.) pissoir öblítőt le kell cserélni.
- Takarító Szertár (fszt. 21.) és Női WC előtér (I. emelet 11.) falikutat meg kell szüntetni.
- A nyomó vízvezetékek nyomáspróbával szerelendők.
- A felesleges víz- és szennyvízvezeték csöveket el kell bontani.
- A munkák során leszerelt pipere tartozékokat vissza kell szerelni.
- A csempeleverések, és radiátor mázolási munkái miatt a radiátorokat le kell szerelni. (25 db)
- Visszaszereléskor a radiátor szelepeket újra kell cserélni, a bekötő hollanderek helyett visszatérőszelepeket kell beépíteni. (25-25 db)

2.2. Elektromos munkák

- Mind a földszinti, mind az emeleti elosztó szekrények cseréje szükséges, szintenkénti szakaszolással, feliratozással. (1-1 db)
- A terület világítási hálózatának teljes átalakítása nem szükséges, kivéve, ahol ezt a vezetékek, kapcsolók, és világítótestek állapota indokolja. Az alumínium vezetékeket megfelelő keresztmetszetű réz vezetékekre kell cserélni. A cserélendő világítótestekre és kapcsolókra vonatkozó adatokat Az „elvégzendő munkák összefoglaló táblázata” tartalmazza. Az új fénycső armatúrák elektromos gyűjtásúak legyenek.
- Javasoljuk, hogy a kivitelezés során egyszerű költségtakarékos megoldásokat alkalmazzon (pl.: falon kívüli vezetékcsatornás szerelés. A vésést faláttörést lehetőség szerint kerülni kell). A Szerológia Laborokban a vezetékek falba szerelendők.
- A kiépítendő dugaljak száma: 125 db (23db 1-es, 3 db 2-es, 30 db 3-as, 1 db 6-os); A kiépítendő dugaljak elosztását Az elvégzendő munkák összefoglaló táblázata tartalmazza. Elhelyezésüket a Vérellátó vezetőjével kell egyeztetni.
- A fszt. 11-ben levő, hűtőkamra kapcsoló és biztosító elemei lebontandók, újra kell cserélni.
- A kábelcsatornában futó réz kábeleket az új hálózat kiépítésénél fel lehet használni.
- A felesleges elektromos csatornák, dobozok, vezetékek, csatlakozók és világítótestek elbontandók.
- A szerelési munkákat az érvényben levő, elektromos szerelésekre vonatkozó szabványoknak megfelelően kell kivitelezni.
- Érintésvédelmi minősítés szükséges.

3. Egyéb munkák

- deszkaszegély elbontása az emeleti folyosón; (kb. 7 m)
- függönytartó leszerelése a Vérvételi műtő (em.2.) mennyezetéről; (kb. 6 m)
- rolóhelyek (147x10 cm) lezárása (20 db);
- az építési törmelékot deponálni, és sitt lerakóhelyre kell szállítani.

4. Telefon, informatika és tűzriasztó rendszer

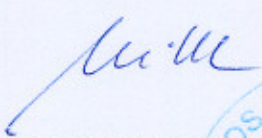
- A jelenlegi telefon, számítógép hálózati csatlakozási helyek és a tűzriasztó rendszer változatlanul marad.
- Földszinti folyosón a lámpatesteket és a füstérzékelőket az új álmennyezetre kell átszerelni. (lámpatestek száma: 4 db, füstérzékelők száma: 3 db)
- Az Ügyeletes szobában (fszt. 4.) levő hűtőriasztó elektromos elemeit cserélni kell, fény-, és hangjelzés szükséges, a hangjelzés kikapcsolható legyen.

5. A berendezési tárgyak mozgatását és fólia takarását a kivitelezőnek kell végeznie.

6. A munkavégzés alatt a Vérellátó folyamatos üzemét biztosítani kell, ezért a munkaterületet a lehető legtisztábban kell tartani, és a munkavégzés ütemét a Vérellátó vezetőjével egyeztetni kell!

7. Elektromos áram és vízvételi lehetőséget, WC használatot és kézmosási lehetőséget térítésmentesen biztosítunk.

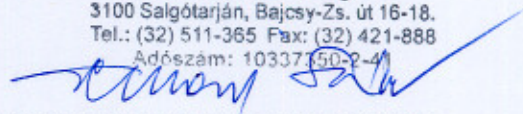
Budapest, 2009. március 5.


.....
Dr. Miskovits Eszter
főigazgató
Országos Vérellátó Szolgálat
Megrendelő

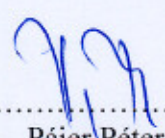


Budapest, 2009. március 5.

1+1
Kereskedelmi és Szolg. KFT
3100 Salgótarján, Bajcsy-Zs. út 16-18.
Tel.: (32) 511-365 Fax: (32) 421-888
Adószám: 103371503-4


.....
Selmei Sándor
ügyvezető
1+1 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Vállalkozó

Ellenjegyzem:


.....
Pájer Péter
gazdasági főigazgató-helyettes
Országos Vérellátó Szolgálat

Az elvégzendő munkák összefoglaló táblázata

Földszint									
az. sz.	helyiség	elektromos szerelés	új konnektor	padlóburkolat	padló szegély	csempe burkolat	víz.berend. tárgyak	festés	ajtó beépítés
2	folyosó	új elosztó szekrény, 1 db 2 ák. kapcs.	3 db 1-es	PVC	felhajtva		részleges vízvezeték csere	diszperzit	
3	Vérkiadó		3 db 3-as 2 db 1-es	PVC	felhajtva			vakolat jav. diszperzit	
4	Ügyeletes	hűtő riasztó jelző (fény, hang) csere; 1 db 2 ák., 1 db 1 ák. kapcs.	1 db 3-as 1 db 1-es	parketta javítás, csiszolás, lakkozás	új szegélyléc			vakolat jav. diszperzit	
5	Szerológia	2db 4x20 W fcs. armatúra, 1 db 1 ák., 1 db 2 ák. kapcs.	6 db 3-as 2 db 1-es	PVC: homogén, vegyszerálló, fertőtleníthető	felhajtva	csempe lever. új csempe ablak mag-ig		akrilát- latex	
6	Szerológia (Vál.vér)	2db 4x20 W fcs. armatúra, 2 db 1 ák. kapcs.; 1 db lámpa és kapcs. leszerelése.	4 db 3-as	PVC: homogén, vegyszerálló, fertőtleníthető	felhajtva	csempe lever. új csempe ablak mag-ig	vízvez. csere; mosdó, orvosi csaptelep	akrilát- latex	
7	Hűtők	1db 4x20 W fcs. armatúra, 1db 1ák. kapcs.	4 db 1-es					diszperzit	
9	Hűtő előtér	1 db 2 ák. és 1 db 1 ák. kapcs.	1 db 2-es 1 db 1-es					diszperzit	
11	raktár	hűtőkamra aggregát kapcsoló és biztosító tábla csere							
12	Hűtőszoba		2 db 3-as 4 db 1-es					diszperzit	

13	ffi. Öltöző előtér	1 db 1ák.kapcs.		PVC csúszás mentes,	felhajtva	vesz. hull. tár. csempe lev.; ajtó mag-ig újra csempézve		diszperzit	
14	ffi öltöző	1 db 2 ák. kapcs.	1 db 1-es	PVC csúszás mentes,	felhajtva			diszperzit	
15	ffi zuhanyzó	1 db 1 ák. kapcs. (14-ben)				régi csempe lev.: ablak magasságig újra csempézve		diszperzit	1 db kif. ny. jobbos új ajtó kpl.
16	ffi WC	1 db 1 ák. kapcs.		PVC csúszás mentes,	felhajtva	régi csempe lev.; WC körül 1 m magasságban 2,6 hosszön újra csemp.		diszperzit	
17	női öltöző előtér	1 db 1 ák. kapcs		PVC csúszás mentes,	felhajtva			diszperzit	
18	női WC	1 db 1 ák. kapcs. (17-ben)		PVC csúszás mentes,	felhajtva	régi csempe lev.; WC körül 1 m magasságban 2,6 hosszön újra csemp.		diszperzit	
19	női zuhanyzó					régi csempe lev.: ablak magasságig újra csempézve	zuhanyállás elválasztó	diszperzit	
20	női öltöző	1 db 2ák. kapcs., 1 db 1 ák. kapcs.	1 db 1-es	PVC csúszás mentes,	felhajtva			diszperzit	
1	raktár			PVC burkolat javítások					
21	tak. Szer.	1 db 1 ák. kapcs.					falikút leszerelés	diszperzit	1 db kif. ny. balos új ajtó kpl.

22	dohányzó	1 db 1 ák. kapcs. 1 db 1ák. kapcs. (20-ban)	1 db 6-es 1 db 2-es	PVC	felhajtva	oszlop és ablakpárkány kivételével csempe leveré	
23	raktár			PVC burkolat javítás		régi csempe le; WC kád 1 m	1 db
24	raktár előtér			PVC burkolat javítás		régi csempe le; WC kád 1 m	
Emelet							
1	folyosó	új elosztó szekrény, 2 db váltó kapcs., 2 db régi arm. helyett 2 db 4*20 W fcső arm.	3 db 1-es			régi csempe le; mosdónál: 1 m x 2 m (új)	mosdó k Hmv. csaptele
2	Vérvétel	Fénycső armatúrák leszerelése, 3 db 4x 20W fcső arm. felsz., 1 db 2ák., 1 db 1 ák. kapcs.	2 db 3-as			régi csempe le; mosdónál: 1x2 m (új)	mosdó k
3	Étkező	1 db 4x20 W fcső arm., 1 db 1 ák. kapcs.	1 db 3-as 1 db 1-es	PVC	felhajtva	régi csempe le; mosogatónál: csempézve	szekrény rozsdam mosogató
3	Diplomás	1 db 4x20 W fcső arm., 1 db 1 ák. kapcs.	2 db 3-as 1 db 2-es	PVC	felhajtva		
4	Iroda	2 db 4x20 W fcső arm., 1 db 1 ák. kapcs.	4 db 3-as	PVC	felhajtva	meglevő lebontása	
6	Donor vizsg.	2 db 1 ák.kapcs.	2 db 3-es	PVC	felhajtva	régi csempe le; mosdónál: 2 m (új)	új tükör
7	Donor Labor	1 db 2 ák.kapcs.	1 db 3-as	PVC	felhajtva	régi csempe le; mosdónál: 2 m (új)	mosdó k Hmv. csaptele

8	Főorvosi sz.	1 db 1 ák.kapcs.	1 db 6-os 1 db 2-es	PVC	felhajtva	régi csempe lev.	csempe leverés	diszperzit	
9	Donorfelvétel	1 db 1 ák.kapcs.	2 db 3-as	PVC	felhajtva	régi csempe lev.	csempe leverés	diszperzit	
10	WC	1 db 1 ák.kapcs.		PVC	felhajtva	régi csempe lev.; WC körül 1 m magasságban 2,6 hosszon (új)	1 db hmv.csaptelep csere	diszperzit	
11	női WC előtér	1 db 2 ák.kapcs.		PVC	felhajtva	csempe lev.; mosdónál: 1 m x 2 m (új)	mosdó kpl. hmv csapteleppel	diszperzit	
12	női WC			PVC	felhajtva	régi csempe lev.; WC körül 1 m magasságban 2,6 hosszon (új)	WC kpl.	diszperzit	
13	ffi WC előtér	1 db 1 ák.kapcs.		PVC	felhajtva	csempe lev.; mosdónál: 1 m x 2 m (új)	mosdó kpl. hmv. csapteleppel; falikút leszer..	diszperzit	
14	ffi WC (pissoir)	1 db 2ák. kapcs.		PVC	felhajtva	régi csempe lev. 2x1,2 m (új)	pissoire öblítő	diszperzit	
15	ffi WC			PVC	felhajtva	régi csempe lev. WC körül 1 m magasságban 2,6 hosszon (új)		diszperzit	

Mellékletek: fszt-i alaprajz (a másolat nem méretarányos)
emeleti alaprajz (a másolat nem méretarányos)