

**Országos Vérellátó Szolgálat
Közbeszerzési Csoport**

Dr. Miskovits Eszter főigazgató

1113 Budapest

Karolina út 19-21.

Fax: 1/372-4453

E-mail: kozbeszerzes@ovsz.hu

Tisztelt Ajánlatkérő!

Az Országos Vérellátó Szolgálat „*A regionális vérellátó központok fejlesztése*” tárgyú **TIOP 2.2.3/11/1-2012-0001. kódszámú programban a kivitelezési dokumentáció elkészítése, valamint szakági tervezői művezetési és kivitelezési tevékenység ellátása fővállalkozási szerződés keretében, két helyszínen, 2 db új regionális vérellátó intézményi épület tekintetében**” projekttel kapcsolatos építési kivitelezési munkák megrendelésére 2013. február 25-én KÉ-2934/2013. számon Ajánlati felhívást tett közzé.

Az Ajánlati felhívás III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M1. pontja szerinti referencia előírásában az alkalmasság minimumkövetelményei a következők:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

M1A.) mindkét rész tekintetében nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben befejezett irodaépület kivitelezésére vonatkozóan 1 szerződés keretében teljesített referenciával, amelynek nettó ellenszolgáltatási összege 400.0000.000.- Ft.

M1B.) mindkét rész tekintetében nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben befejezett, 1 szerződés keretében teljesített, irodaépület kivitelezésével összefüggő kivitelezési dokumentáció elkészítésére vonatkozó referenciával, amely legalább nettó 10.000.000.-Ft.

Ajánlatkérő által közzétett Ajánlati felhívásának III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételek M/1. pontja szerinti referencia előírásra meghatározott alkalmasság minimumkövetelményeire tekintettel a Kbt. 79. §-ában biztosított határidőben

előzetes vitarendezési kérelmet

terjesztünk elő az alábbiakban részletezett indokokra hivatkozással:

Ajánlatkérő által megfogalmazott teljes mennyiség, valamint a kiadott műszaki dokumentáció alapján megállapítható, hogy az érintett beruházás - TIOP 2.2.3/11/1-2012-0001. kódszámú –

I. rész (Pécs) tekintetében az 1.476,4 m² hasznos alapterületből mindössze 119,16 m² iroda, illetve irodajellegű helyiséget tartalmaz.

II. rész (Szeged) tekintetében az 1.345,56 m² hasznos alapterületből mindössze 92 m² az iroda, illetve irodajellegű helyiséget tartalmaz

A kiadott műszaki dokumentáció alapján megállapítható, hogy a létesítmények egészségügyi funkcióval rendelkeznek, az azt kiszolgáló egyéb helyiségekkel.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a létesítmények funkciója nem irodaház, hanem egészségügyi létesítmény.

A Kbt. szabályozása alapján ajánlatkérő jogosult meghatározni az alkalmasság követelményrendszerét. Ezen jogosultság azonban nem korlátok nélküli, korlátként határozta meg a jogalkotó, hogy az alkalmassági követelmények a közbeszerzés tárgyára korlátozva, maximum a szerződés teljesítéséhez ténylegesen szükséges feltételek mértékéig írhatók elő, figyelembe véve a közbeszerzés becsült értékét is. Ajánlatkérőnek mindebből következően körültekintően kell eljárnia az alkalmassági feltételek meghatározásánál. Következésképpen **Ajánlatkérő nem zárhat el a közbeszerzési eljárásban való részvételtől olyan ajánlattevőket, akik egyébként alkalmasak lennének a szerződés teljesítésére.** Ugyanis nem elegendő úgy meghatározni **az alkalmassági feltételeket,** hogy több ajánlattevő is tudjon annak alapján ajánlatot benyújtani, hanem **akként kell megállapítani, hogy az a szerződés teljesítésére képes ajánlattevők számára biztosítsa az ajánlattétel lehetőségét.** A Kérelmező a fentiek alapján igazoltnak látja, hogy ajánlatkérő által előírt, jelen kérelemben kifogásolt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmény nem a beszerzés tárgyára és a Kbt. 55. § (3) bekezdésében meghatározott szempontokra figyelemmel a szerződés teljesítéséhez ténylegesen szükséges feltételek mértékéig került meghatározásra tekintettel a közbeszerzés becsült értékére is. A Döntőbizottság számos határozatában kifejtette, hogy a referenciamunka körében építési beruházás esetében alapvetően az alkalmasság meglétéhez annak igazolása szükséges, hogy az ajánlattevő végzett a beszerzés tárgyában, hasonló paraméterekkel, hasonló mennyiségi adatokkal rendelkező, hasonló értékű, a becsült értéknek megfelelő beruházást, amellyel igazolja, alátámasztja azt, hogy a beszerzendő munkának megfelelő építési munka elvégzését már szerződésszerűen teljesítette, megfelelő határidőre, megfelelő minőségben. Ezzel tudja azt biztosítani, hogy a beszerzés tárgya szerinti építési beruházást, az arra irányuló szerződést teljesíteni tudja, vagyis hogy alkalmas az adott tárgyban a szerződés teljesítésére.

Tisztelt Ajánlatkérő!

Kérjük, szíveskedjen a fentiekben részletezett indokok elfogadásával a törvényben meghatározott előírások betartásával az ajánlattételi felhívás módosításával a fennálló törvénytörést orvosolni.

Zalaegerszeg, 2013. március 11.